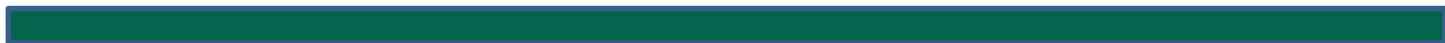


SETKÁNÍ S ODBĚRATELI TEPLÁRNY OTROKOVICE

15.11.2022



TEPLÁRNA
OTROKOVICE

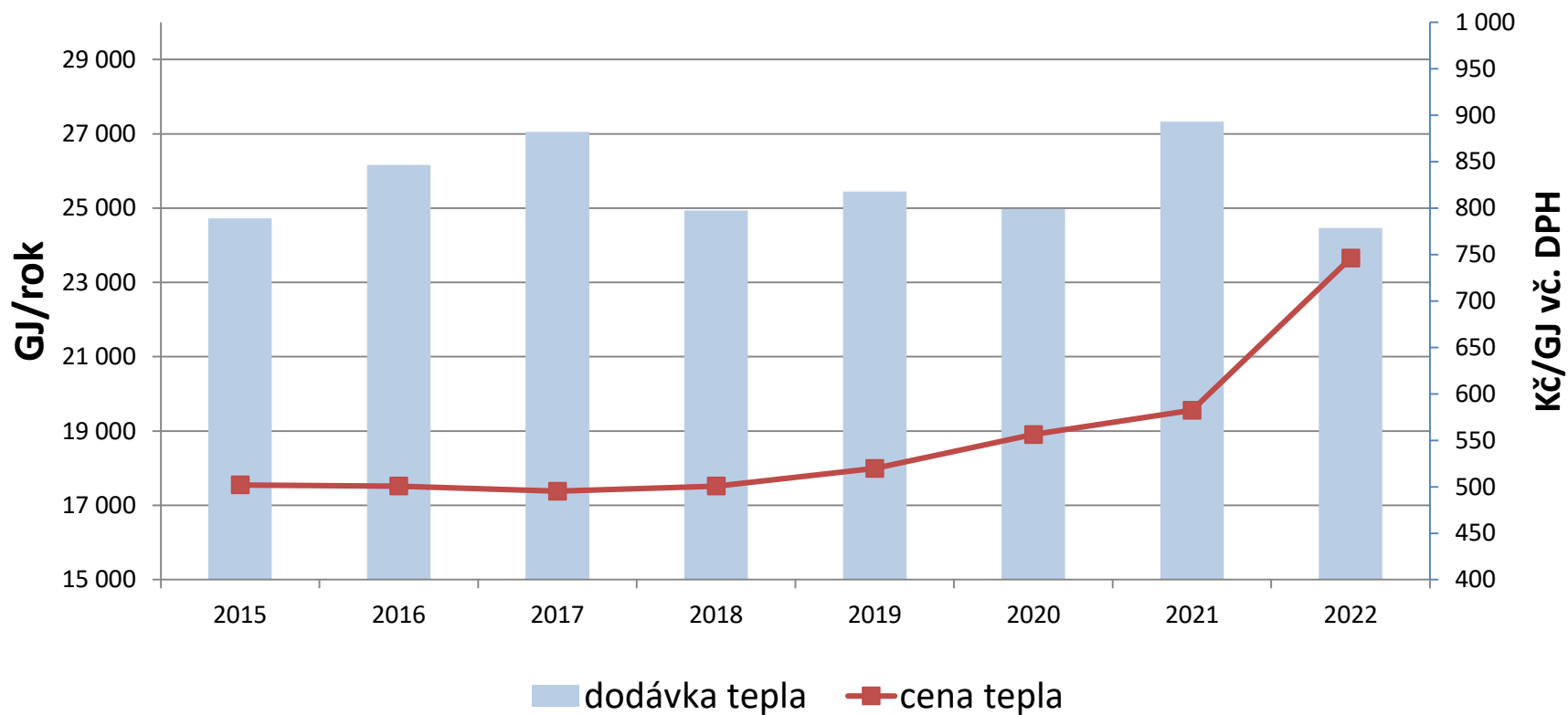


TEPLÁRNA OTROKOVICE V ROCE 2022

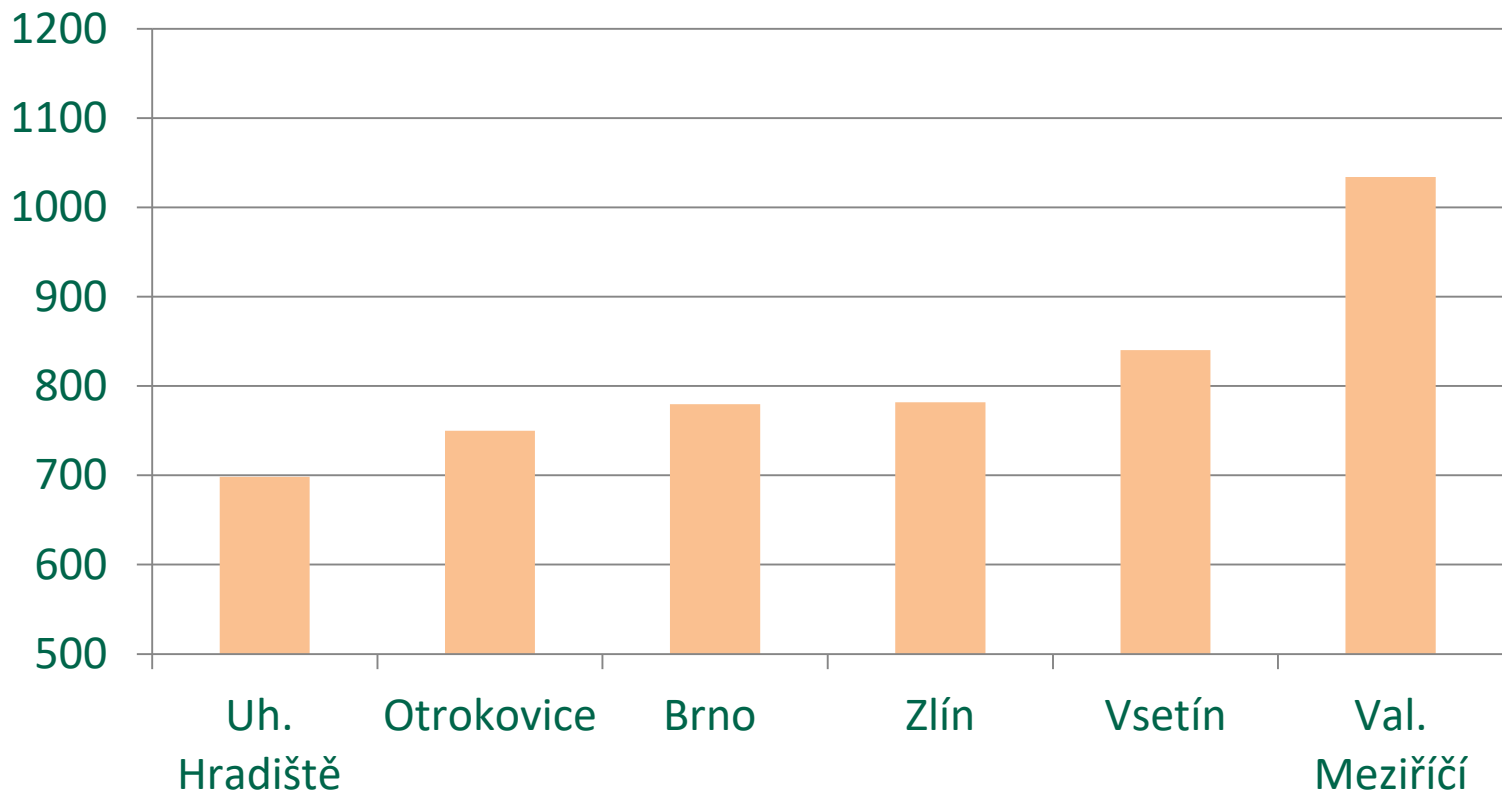
- **ZPROVOZNĚNÍ AKUMULACE TEPLA Z ELEKTROKOTLE V MALENOVICÍCH**
- **REKONSTRUKCE KOTLE K4 NA SPOLUSPALOVÁNÍ BIOMASY**
- **PŘIPOJENÍ NOVÝCH ODBĚRATELŮ (LAPP KVÍTKOVICE, BÍLÉ DOMY OTROKOVICE, CROSS MALENOVICE, HALA NAPAJEDLA PRŮMYSLOVÁ ZÓNA)**
- **NOVÝ ZÁKAZNICKÝ PORTÁL**



VÝVOJ DODÁVEK A CENY TEPLA V NAPAJEDLÍCH



PŘEDBĚŽNÉ CENY TEPLA 2022

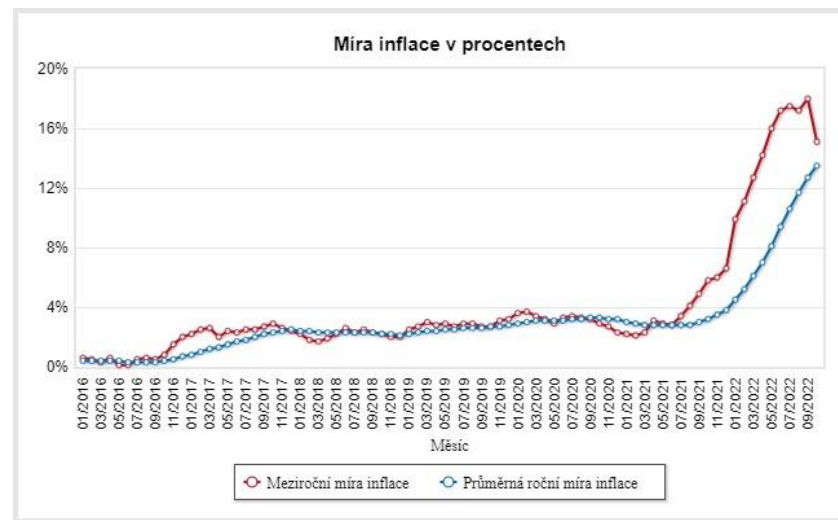
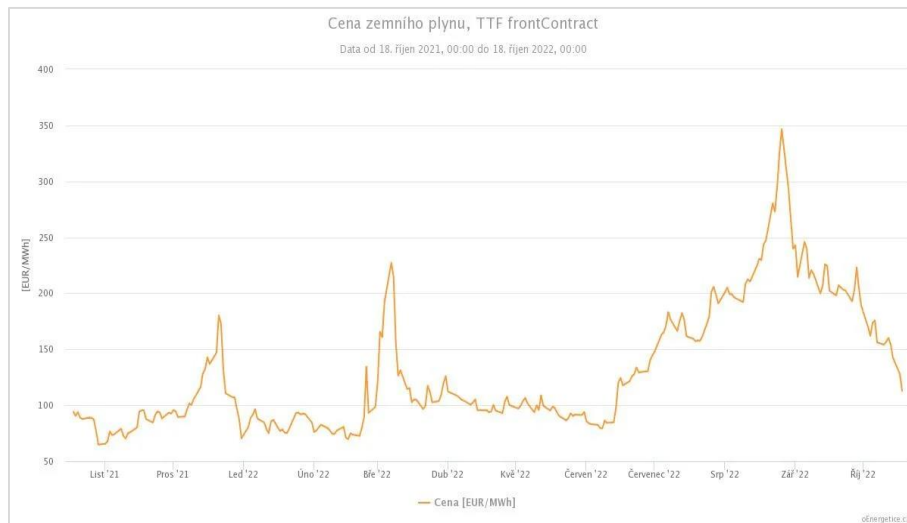


Předběžné ceny tepla se navyšují v důsledku zdražení energií a inflace – nárůst od 09/2021.



TEPLÁRNA
OTROKOVICE

SKUTEČNOST 2022



- enormní nárůst ceny plynu a elektrické energie v důsledku války na Ukrajině a dlouhodobě neřešených problémů v energetice, růst inflace
- dodavatelé tepla vyrobeného z plynu zvyšují ceny za dodávky už během roku - Brno 780,- Kč/GJ → 1 672,- Kč/GJ
 - Val. Meziříčí 1 034,- Kč/GJ → 1 655,- Kč/GJ
- TOT drží cenu na stejné úrovni 750,- Kč/GJ

CENA TEPLA 2023

- Předpokládané navýšení ceny na rok 2023 – do 25%
- Vzrostla cena uhlí včetně dopravy, povolenky, močovina, vápno, ostatní chemikálie
- Náklady na vytápění domácnosti při průměrné roční spotřebě 20 GJ včetně ohřevu teplé vody činí cca 18 000,- Kč/rok, měsíční platba na rok 2023 je ve výši 1 500,- Kč
- Ze strany státu není schválena žádná podpora tepla z CZT

NÁVRH NOVÉ SMLOUVY

Návrh nových smluv platných od 1.1.2023

- Hlavní změny oproti stávajícím
 - Smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou
 - Bez cenového vzorce
 - Složená sazba
- Stávající smlouvy končí k 31.12.2022, nejpozději k tomuto datu musí být podepsána smlouva nová
- Návrh smlouvy s konečnou cenou na rok 2023 vám zašleme do 12.12.2022

SLOŽENÁ SAZBA (1)

- Hlavní důvody pro kalkulaci dvousložkové sazby:
 - Dvousložková sazba je spravedlivější pro odběratele – alokuje stálé náklady ve vazbě na tepelný výkon – při nízkých odběrech tepla nemusí jednosložka pokrýt náklady připadající na odběrné místo (odpisy předávací stanice, údržba, revize), rozpočítají se mezi ostatní odběratele
 - V případě zavádění nových zdrojů energie ze strany odběratele (např. solární ohřev vody), kdy CZT slouží jenom jako záložní zdroj, je ze strany ERÚ povinnost kalkulace dvousložkových cen
 - Stálý plat si můžeme představit jako plat za jistič u EE nebo plat za základní složku při rozúčtování nákladů za teplo

SLOŽENÁ SAZBA (2)

- Hlavní důvody pro kalkulaci dvousložkové sazby:
 - Dvousložková sazba chrání i dodavatele – pokud neuplatňuje princip předběžné a výsledné ceny, stálá složka mu pokryje fixní náklady v případě teplého počasí a nižších odběrů tepla
 - Pro odběratele znamená nižší průměrnou cenu v případě chladného počasí a vyšších odběrů tepla, naopak vyšší průměrnou cenu v případě nízkého odběru
- Navržená dvousložka v cenách roku 2022:
 - Cena za rezervovanou kapacitu **123,27 Kč/kW/měsíc vč. DPH**
 - Cena za odebranou tepelnou energii **495,44 Kč/GJ vč. DPH**

SLOŽENÁ SAZBA (3)

- Stálá složka – cena za rezervovanou kapacitu obsahuje náklady na údržbu, revize, odpisy, režijní náklady
- Proměnná složka – cena za odebranou tepelnou energii obsahuje náklady na palivo, emisní povolenky, technologickou vodu
- **Modelový výpočet**: odběr 749,50 GJ/rok, rezervovaná kapacita 130,12 kW

- Cena za rezervovanou kapacitu

$$123,27 \text{ Kč/kW/měsíc} \times 130,12 \text{ kW} \times 12 \text{ měsíců} = 192\,478,71 \text{ Kč/rok}$$

- Cena za odebranou tepelnou energii

$$495,44 \text{ Kč/GJ} \times 749,50 \text{ GJ/rok} = 371\,332,28 \text{ Kč/rok}$$

Cena celkem 563 811 Kč/rok tj. 752,24 Kč/GJ v roce 2022

ZÁKAZNICKÝ PORTÁL

The screenshot shows the 'ZÁLOHY' (Installments) section of the customer portal. At the top, there is a header with the company logo 'OTROKOVICE' and a user profile 'Zuzana Moravčíková'. Below the header, a navigation bar contains tabs: 'PŘEHLED', 'SMLOUVY', 'FAKTURY', 'ZÁLOHY' (selected), and 'ODBĚRNÁ MÍSTA'. The main content area displays a table of installments with columns: 'Číslo zálohy', 'Variabilní symbol', 'Datum splatnosti', 'Celková částka', and 'Stav'. The table lists 12 installments, all for 500.00 Kč, with various due dates from 2022 to 2023. The status of each installment is indicated by a colored dot: red for 'Nezaplacená' (Unpaid) and green for 'Zaplaceno' (Paid). At the bottom, there is a section for 'Zrušení příspěvku na teplo' (Cancellation of contribution to heat) and contact information for the 'Obchodní oddělení - Teplo' (Sales department - Heat).

Číslo zálohy	Variabilní symbol	Datum splatnosti	Celková částka	Stav
220204	10653	15.12.2022	53 500,00 Kč	Nezaplacená
220205	10653	15.11.2022	53 500,00 Kč	Nezaplacená
220206	10653	15.10.2022	53 500,00 Kč	Zaplaceno
220207	10653	15.09.2022	53 500,00 Kč	Zaplaceno
220208	10653	15.08.2022	53 500,00 Kč	Zaplaceno
220209	10653	15.07.2022	53 500,00 Kč	Zaplaceno
220210	10653	15.06.2022	53 500,00 Kč	Zaplaceno
220211	10653	15.05.2022	53 500,00 Kč	Zaplaceno
220212	10653	15.04.2022	53 500,00 Kč	Zaplaceno
220213	10653	15.03.2022	53 500,00 Kč	Zaplaceno
220214	10653	15.02.2022	53 500,00 Kč	Zaplaceno
220215	10653	15.01.2022	53 500,00 Kč	Zaplaceno

The screenshot shows the 'DETAIL ODBĚRNÉHO MÍSTA' (Detail of the consumption point) page. The header includes the same navigation bar as the previous page. The main content area displays details for a specific consumption point. It includes the 'Název odběrného místa' (Name of the consumption point) and 'Adresa' (Address). A bar chart shows the 'Teplo v HV' (Heat in HV) for the year 2021, with values ranging from approximately 20 to 140. The chart is titled 'Teplo v HV' and has a legend indicating '2021' (green bars) and '2022' (orange bars). The chart shows a significant increase in heat consumption in 2022 compared to 2021, particularly in the first half of the year.

Název odběrného místa: 440-0140 Společenství vlastníků 1353,1354 v Napaje
Adresa: Nábreží 1354, Napajedla 763 61

dodávka ze sekundárního rozvodu HV B400vz: 678,23 Kč/GJ
(Uvedené ceny jsou bez DPH)

Název měřicího místa: Teplo v HV
Komodita: V/H-OC Teplo v horké vodě
Fakturuje se: Ano

Hodnoty Graf

Teplo v HV

2021 2022

- Od 9/2022 jsme zprovoznili zákaznický portál, kde jsou kupní smlouvy, faktury, předpisy záloh, měsíční odběry tepla
- Pro registraci zašlete svůj e-mail na adresu **portal@tot.cz**

Výpočet nákladů na vytápění a ohřev vody - tepelné čerpadlo vs. CZT 2023

CZT Teplárna Otrokovice

roční spotřeba tepla (2021):	825 GJ/rok
cena tepla 2023 (předpoklad):	865 Kč/GJ vč. DPH
náklady TE celkem:	713 688 Kč/rok

Tepelné čerpadlo

spotřeba elektrické energie vytápění	57,45 MWh/rok
ohřev teplé vody	20,34 MWh/rok
	77,79 MWh/rok celkem
cena EE (zastropovaná	
cena)	6 000,00 Kč/MWh
cena EE (distribuce+systémové služby+daň)	902,59 Kč/MWh
měsíční platby	4 953,53 Kč/měsíc
(jistič 3x100A)	
poplatek POZE	0,00 Kč/rok
náklady EE celkem:	596 395 Kč/rok
údržba, revize	17 940 Kč/rok
Investice do tepelného čerpadla:	3 780 855 Kč/rok
Splátka úvěru 15 let (bez úroků)	252 057 Kč/rok
při životnosti 20 let nutno počítat náklady na prostou reprodukci (obnovu) zařízení cca 40%	
	75 617 Kč/rok
Celkem	942 009 Kč/rok

Náklady na vytápění tepelným čerpadlem proti CZT jsou vyšší o 228 321 Kč/rok

TEPELNÉ ČERPADLO

- Při přechodu z CZT zahrnutého do účinných soustav díky kombinované výrobě elektřiny a tepla (TOT splňuje) nebude na pořízení tepelného čerpadla poskytnuta dotace.
- V případě pořízení na úvěr je do nákladů potřeba připočítat úroky z úvěru.
- Dále je potřeba počítat navýšení jističe - předpokládaný jistič 3x100A, poplatek je 630,- Kč za A ($630 \times 100 = 63\,000$,- Kč jednorázový poplatek)
- Je potřeba počítat s náklady hydraulickým přepočtem vnitřní otopné soustavy

Děkuji Vám za pozornost.

